

**Einladung
zur Korporationsversammlung
Freitag, 21. März 2014, 20.00 Uhr
Restaurant Schäfli, Wiesen**

Traktanden:

1. Wahl der Stimmenzähler
2. Bericht des Präsidenten
3. Wasserqualität, Qualitätssicherung
4. Vorlage Jahresrechnung 2013
5. Gutachten Leitungserneuerung Langenwies – Mühlrüti
6. Gutachten Erneuerung Leitsystem Dreien, Riet, Schönenberg
7. Voranschlag 2014
8. Allgemeine Umfrage

Anschliessend wird ein kleiner Imbiss serviert

Mühlrüti, 21. Februar 2014

Der Verwaltungsrat

Bericht des Präsidenten

Bereits ist das erste Betriebsjahr der Wasserversorgung WDM vorbei. Es war ein sehr intensives Jahr. Nebst den ordentlichen Geschäften haben uns die Bauarbeiten und die Qualitätssicherung zusätzlich auf Trab gehalten.

Zum Glück hatten wir nur zwei Leitungsschäden zu verzeichnen. Als Folge der Grabarbeiten ist im Bachbord vor der Mühle die Hauptleitung gebrochen, noch bevor die neue PE-Hauptleitung in Betrieb genommen werden konnte. Vor dem Restaurant Schäfli in Wiesen hatte die Hauszuleitung ein Leck. Beim Ausgraben konnte festgestellt werden, dass die Leitung nicht mit Sand oder Kies ummantelt war. Es drückte ein grosser, scharfkantiger Stein auf die Eisenleitung und durch die Leitungsbewegungen die beim An- und Abstellen des Wassers verursacht wurden, ist das Loch entstanden.

Organisatorisches

Der Netunterhalt wird vom Wasserchef Alex Scherrer organisiert.

Bis die Verbindungsleitung Wiesen - Mühlrüti fertig erstellt, und mit dem neuen Leitungssystem ausgerüstet sein wird, wird Alex Scherrer von Franz Hollenstein unterstützt.

Bei Notfällen in Wiesen kontaktieren sie bitte Stefan Meile.

Präsident	Willi Senn	071 983 31 58
QS-Verantwortlicher / Vizepräsident	Wendelin Brägger	071 983 04 25
Brunnenmeister	Alex Scherrer	071 983 01 63
Brunnenmeister Stv. Mühlrüti	Franz Hollenstein	071 983 36 42
Techniker / Ableser, Stv. Wiesen	Stefan Meile	071 980 00 30
Kassierin	Sandra Lenherr	071 983 55 41

Qualitätssicherung (QS), Wasserqualität

Das Thema Qualitätssicherung hat uns sehr intensiv beschäftigt. Das gesamte QS-Handbuch musste von Wendelin Brägger erstellt werden. Dieses wurde vom kantonalen Trinkwasserinspektor im Zuge einer Inspektion überprüft und genehmigt. Sie wurde angeordnet, weil in der Wasserfassung Dreien im Oktober eine Verunreinigung durch Kolibakterien festgestellt wurde. Die Verunreinigung war nicht hoch, jedoch über zwei Wochen konstant. Eine Ursache konnten wir nicht finden.

Dank der Verbindungsleitung Rüdlingen – Haggen konnten wir Wasser von der Dorfkorporation Mosnang beziehen, bis unser Wasser wieder einwandfrei war. Im Inspektionsbericht wurden wir verpflichtet, die Schutzzone Dreien zu überprüfen und allfällige Massnahmen in die Wege zu leiten. Da die Vorabklärungen laufen, können wir über das weitere Vorgehen erst an der Versammlung genauer informieren.

In Wiesen ist dank der Entkeimungsanlage das Wasser einwandfrei.

Wir sind verpflichtet, eine weitere Auflage umzusetzen, die schon länger ansteht. Es betrifft das Trennen von Privatwasser und Versorgungswasser. Es dürfen keine starren Verbindungen der beiden Bezugsleitungen bestehen. Die Verbindung ist zum Beispiel mit einem geeigneten Schlauch so auszuführen, dass jeweils nur ein Wasser genutzt werden kann. Dasselbe gilt für Druckerhöhungsanlagen. Diese verbindliche Ausführungsrichtlinie des Schweizerischen Vereins des Gas- und Wasserfaches (SVGW) besteht schon seit vielen Jahren, wurde jedoch nicht von allen Sanitärinstallateuren befolgt.

Unser Techniker und Ableser Stefan Meile hat die betreffenden Hauseigentümer darüber informiert und wird beim nächsten Ablesetermin die Anpassung kontrollieren.

Wasserhärte: Diese beträgt ca. 27 frz. Härtegrad.

Leitungserneuerung Mülmoos bis Breitenmoos

Die Bauarbeiten konnten vor den Sommerferien abgeschlossen werden. Die Kosten liegen mit Fr. 196'292.80 um Fr. 19'707.20 (9.12%) unter dem Kostenvoranschlag. Die Gründe der Einsparungen liegen in der Ausnutzung von Synergien durch eine Komplettsanierung mit Elektra, Telefon, sowie einem Kostenbeitrag von Christian Bamert für eine mitverlegte Leitung. Zudem waren auch eine günstige Arbeitsvergabe und keine ausserordentlichen Vorkommnisse für die tieferen Kosten verantwortlich. Die Beiträge der GVA sind Anfang Februar 2014 eingetroffen, die Beiträge der Gemeinde folgen noch.

Finanzen

Die angefügte Jahresrechnung zeigt auf, dass wir trotz der vagen Kalkulationsgrundlagen, ein sehr erfreuliches Ergebnis präsentieren können. Am 24. Dezember hat unsere Kassierin mitgeteilt, dass sämtliche Rechnungen beglichen seien. An dieser Stelle ein grosses Dankeschön an alle Korporationsmitglieder.

Dank

Meiner Ratskollegin, meinen -kollegen danke ich für den grossen Einsatz im ersten Betriebsjahr von WDM. Nur mit ihnen war es möglich, die drei Korporationen reibungslos zusammenzuführen. Ihnen, geschätzte Korporationsmitglieder, danke ich, dass Sie uns bei unserer Arbeit unterstützen, mitdenken und Verständnis zeigen.

Willi Senn, Präsident

Gutachten Leitungserneuerung Langenwies bis Dorf (Entenbach) Mühlrüti

Damit die Steuerung der Reservoirs Riet und Schönenberg sowie der Pumpstation Dreien in das neue Leitsystem integriert werden können, muss vom Anschlusspunkt der neuen Wasserleitung Fürschwand - Berlig in der Langenwies ein Verbindungskabel zum bestehenden Steuerkabel gezogen werden. Dieses Kabel führt vom Reservoir Schönenberg teilweise parallel zur Sonnenbergstrasse in die Betriebswarte Mühlrüti. Ausserdem hat der Gemeinderat mitgeteilt, dass die Verkabelung der Strassenlampen im Dorf Mühlrüti erneuert werden muss.

Da das Verlegen des Steuerungskabels und der Beleuchtung beträchtliche Grabarbeiten mit sich bringt, erachtet es der Verwaltungsrat als sinnvoll, gleichzeitig die Hauptwasserleitung zu ersetzen, welche im Jahr 1950 erstellt wurde.

Der Gemeinderat hat beschlossen, dieses Teilprojekt in das Projekt Fürschwand zu integrieren und dem Ing. Büro Steiger und Partner einen Projektierungsauftrag erteilt.

Projektkosten	Fr. 419'000.-
davon Subventionen	Fr. 296'400.- Bund, Staat, GVA, Gemeinde
Restkosten	Fr. 122'600.-

Antrag: Leitungserneuerung Langenwies – Dorf (Entenbach) Mühlrüti

Der Verwaltungsrat stellt folgenden Antrag:

1. Für die Gesamterneuerung der Hauptwasserleitung und eines neuen Steuerkabels Langenwies - Dorf Mühlrüti samt Hausanschlüssen, wird ein Kredit von Fr. 419'000.- abzüglich Subventionen gewährt.
2. Die zu erwartenden Restkosten von Fr. 122'600.- werden über die Investitionsrechnung aktiviert und nach den Abschreibungsmöglichkeiten der Wasserversorgung amortisiert.

Gutachten Erneuerung Leitsystem Dreien, Riet, Schönenberg

Die Bauwerke der Wasserversorgung Wiesen wurden in den letzten 2 Jahren komplett neu erstellt. Zu Beginn dieser Realisierung wurde die Steuerung für die Wasserversorgung in Zusammenarbeit mit der Gemeinde Mosnang und der Dorfkorporation Mosnang komplett ausgeschrieben und nach einschlägigen Kriterien bewertet. Alle Beteiligten konnten feststellen, dass die gemeinsame Beschaffung mit der Dorfkorporation Mosnang wesentliche wirtschaftliche Vorteile bringen wird.

Die Steuerungsanlage der Wasserversorgung Dreien stammt aus den Jahren 1965 und 1979, diejenige von Mühlrüti aus dem Jahr 1993. Beide Steuerungen haben die zu erwartende Lebensdauer überschritten. Die eingesetzten Komponenten sind abgekündigt, nicht mehr erhältlich und es sind keine Ersatzteile mehr vorhanden. Die bestehenden Steuerungsteile können nicht in ein modernes Leitsystem integriert werden.

Mit dem aktuellen Versorgungskonzept kann das Reservoir Mühlrüti ausser Betrieb genommen werden. Auch die Steuerungen im Schulhaus Dreien, in der Betriebswarte Mühlrüti und diverse Feuerwehr-Brandauslösestationen können eliminiert werden.

Das GWPW Gonzenbach, das Reservoir und das Stufenpumpwerk Riet und das Reservoir Schönenberg müssen steuerungstechnisch komplett saniert und ins Leitsystem integriert werden.

Die damaligen Verwaltungsräte und der Gemeinderat haben dem Ing. Büro Kempter + Meile aus Wil eine Projektierungsauftrag erteilt. Die Kosten für das Gesamtprojekt über die ganze Gemeinde Mosnang betragen Fr. 840'831.-. Davon entfallen auf unsere Wasserversorgung Fr. 263'067.-.

Für das Projekt dürfen wir einen Unterstützungsbeitrag von der kantonalen Gebäudeversicherung und der Gemeinde erwarten. Die Finanzierung sieht wie folgt aus:

Projektkosten	Fr. 284'100.-
davon Subventionen	Fr. 91'000.- GVA, Gemeinde
Restkosten	Fr. 193'100.-

Antrag Erneuerung Leitsystem Dreien, Riet, Schönenberg

Der Verwaltungsrat stellt folgenden Antrag:

1. Für die Gesamterneuerung der Steuerungsanlage Dreien, Riet, Schönenberg wird ein Kredit von Fr. 284'100.- abzüglich Subventionen gewährt.
2. Die zu erwartenden Restkosten von Fr. 193'100.- werden über die Investitionsrechnung aktiviert und nach den Abschreibungsmöglichkeiten der Wasserversorgung amortisiert.

Jahresrechnung 2013, Wasserversorgung WDM

Voranschlag 2013		laufende Rechnung	Rechnung 2013		Voranschlag 2014	
Aufwand	Ertrag		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
12 500.00		Aufwand				
2 500.00		Personalaufwand	16 366.05		13 700.00	
9 000.00		Sitzungsgelder, VR-Entschädigungen	2 977.50		2 500.00	
300.00		Löhne Verwaltungspersonal	12 578.75		9 000.00	
700.00		Personalversicherungen	100.00		200.00	
75 500.00		übriger Personalaufwand	709.80		2 000.00	
1 000.00		Sachaufwand	89 297.55		87 320.00	
1 000.00		Büromaterial, Drucksachen	898.85		1 200.00	
0.00		Anschaff. Mobilien, Masch., Wasserzähler	6 917.10		4 000.00	
9 500.00		EDV	4 067.60		500.00	
3 000.00		Stromkosten	10 544.95		12 000.00	
29 600.00		Qualitätssicherung	5 722.10		12 000.00	
1 500.00		Baulicher Unterhalt	34 431.40		39 120.00	
400.00		Unterhalt Mobilien und Maschinen	0.00		1 500.00	
4 000.00		Mieten u. Benützungsschädigung	777.70		2 000.00	
20 000.00		Spesenentschädigungen	1 208.00		2 000.00	
1 000.00		Erfassung Leitungsnetz	16 480.80		5 000.00	
2 500.00		Porti, Bankgebühren	368.95		500.00	
2 000.00		Versicherungen, Abgaben u. Gebühren	5 440.95		5 000.00	
2 000.00		übriger Sachaufwand	2 439.15		2 500.00	
2 000.00		Passivzinsen	221.00		2 000.00	
25 000.00		Passivzinsen	221.00		2 000.00	
25 000.00		Abschreibungen	58 859.10		40 000.00	
0.00		ordentliche Abschreibungen	25 000.00		40 000.00	
		zusätzliche Abschreibungen	33 859.10		0.00	
		Ertrag				
	0.00	Aktivzinsen		26.15		20.00
	0.00	Aktivzinsen		26.15		20.00
	100 000.00	Entgelte		106 173.75		128 000.00
	20 000.00	Grundgebühren		19 850.00		21 000.00
	40 000.00	Wasserzinsen		35 238.70		42 000.00
	40 000.00	Feuerschutzbeiträge		51 085.05		55 000.00
		Anschlussbeiträge (ab 2014 nicht mehr in Investitionsrechnung)				10 000.00
	1 000.00	Rückerstattung von Gemeinwesen		858.55		1 000.00
	1 000.00	Einzugsprovision ARA		858.55		1 000.00
	14 000.00	Beiträge für eigene Rechnung		57 685.25		14 000.00
	14 000.00	Gemeindebeitrag f. Hydrantenunterhalt		13 392.60		14 000.00
	0.00	Fusionsbeitrag Gemeinde		44 292.65		0.00
115 000.00	115 000.00	Total	164 743.70	164 743.70	143 020.00	143 020.00
		Gewinn bei Abschreibung von Fr. 25'000.00	33 859.10			
		Abschreibungen total Fr. 58'859.10				

Voranschlag 2013		Investitionsrechnung	Rechnung 2013		Voranschlag 2014	
Ausgaben	Einnahmen		Ausgaben	Einnahmen		
155 000.00		Ausgaben				
0.00		Tiefbauten	168 730.75		682 000.00	
155 000.00		Netzerneuerung Mülmoos-Breitenmoos*	168 730.75		0.00	
0.00		Wasservers. Fürschw./Bergsteig/Berlig	0.00		0.00	
0.00		Leitsystem Dreien-Schönenberg	0.00		263 000.00	
		Netzerneuerung Langenwies-Mühlrüti	0.00		419 000.00	
		Total	168 730.75			
		Passivierung der Einnahmen	16 356.00			
		Einnahmen				
	5 000.00	Nutzungsabgaben u. Vorteilsentgelte		4 118.00		0.00
	5 000.00	Anschlussbeiträge (ab 2014 in laufender Rechnung)		4 118.00		0.00
	50 000.00	Beiträge für eigene Rechnung		12 238.00		208 860.30
	0.00	Beiträge Bund Langenwies-Mühlrüti		0.00		30 400.00
	0.00	Beitr. Kanton Mülmoos-Breitenmoos*		0.00		27 830.15
	0.00	Beitr. Kanton Langenwies-Mühlrüti		0.00		61 400.00
	50 000.00	Beitr. Gemeinde (in laufende Rechnung, Fusionsbeitrag)		0.00		0.00
	0.00	Beitr. Gemeinde Bechten		12 238.00		0.00
	0.00	Beitr. Gemeinde Mülmoos-Breitenmoos*		0.00		27 830.15
	0.00	Beitr. Gemeinde Langenwies-Mühlrüti		0.00		61 400.00
		Total		16 356.00		
		Aktivierung der Ausgaben		168 730.75		
155 000.00	55 000.00	Total	185 086.75	185 086.75	682 000.00	208 860.30
		*gem. Gutachten von Versammlung 2013				

Bestandesrechnung	Anfangsbestand	Veränderungen		Endbestand
	am 1.1.2013	Zuwachs	Abgang	am 31.12.2013
Aktiven	92 919.40	209 941.70	77 798.20	225 062.90
Finanzvermögen	39 705.95	41 210.95	2 583.10	78 333.80
Debitoren	2 583.10	0.00	2 583.10	0.00
Bankguthaben RB	27 122.85	41 010.95	0.00	68 133.80
Genossenschafts-Anteil RB	0.00	200.00	0.00	200.00
Anteilscheine pro Wiesen	10 000.00	0.00	0.00	10 000.00
Verwaltungsvermögen	53 213.45	168 730.75	75 215.10	146 729.10
Netz Bechten	53 213.45	0.00	53 213.45	0.00
Netz Mülimoos-Breitenmoos	0.00	168 730.75	22 001.65	146 729.10
Passiven	92 919.40	132 143.50	0.00	225 062.90
Fremdkapital	1 873.50	132 143.50	0.00	134 017.00
Kreditoren	1 873.50	32 143.50	0.00	34 017.00
Festdarlehen RB	0.00	100 000.00	0.00	100 000.00
Eigenkapital	91 045.90	0.00	0.00	91 045.90
Jahresergebnis	0.00	0.00	0.00	0.00
kumulierte Ergebnisse	91 045.90	0.00	0.00	91 045.90

Abschreibungsplan 2014	Buchwert 01.01.2013	Investitionsausgaben 2013	Beiträge Dritter	Abschreibung 2013	Buchwert 31.12.2013	Abschreibung * 2014	Tilgungsperiode
Abzuschreibendes Verwaltungsvermögen	53 213.45	168 730.75	16 356.00	58 859.10	146 729.10	40 000.00	
Netz Bechten	53 213.45	0.00	16 356.00	36 857.45	0.00	0.00	
Netz Mülimoos-Breitenmoos	0.00	168 730.75	0.00	22 001.65	146 729.10	40 000.00	2013 - 2038

* Die Abschreibungen 2014 werden in der Höhe des Gewinns 2014 getätigt.

Inventar der Liegenschaften der Wasserversorgung WDM

Objekte des Verwaltungs- vermögens	Grund- stück	Assek- Nr.	Mass m ²	Verkehrswert	Zeitwert	Eigentümer Grundstück	Bewegungen im Rechnungsjahr		
							Buchwert 01.01.2013	-Abgang +Zuwachs	Buchwert 31.12.2013
Pumstation Nothuzli	Nr. 1869		611m ²	8 000.00	*)	Wasservers. WDM	0.00	0.00	0.00
Reservoir Fürschwand	Nr. 1214		im Baurecht		*)	Bruno Meile	0.00	0.00	0.00
Druckreduzierschacht Erbach			im Baurecht		**)	A. Wohlgensinger	0.00	0.00	0.00
Druckreduzierschacht Chechbrunnen			im Baurecht		**)	W. Hollenstein	0.00	0.00	0.00
Druckreduzierschacht Ricketschwendi			im Baurecht		**)	Andi Meile	0.00	0.00	0.00
Druckbrecherreservoir Berlig			im Baurecht		*)	Polit. Gemeinde	0.00	0.00	0.00
Grundwasserpumpwerk Dreien	Nr. 616	Nr. 1801	im Baurecht	18 000.00	22 100.00	Markus Ott	0.00	0.00	0.00
Reservoir Riet	Nr. 696	Nr. 1812	233m ²	46 000.00	22 100.00	Wasservers. WDM	0.00	0.00	0.00
Reservoir Schönenberg	Nr. 707	Nr. 2033	im Baurecht	46 000.00	42 000.00	Othmar Länzlinger	0.00	0.00	0.00
Betriebswarte Dreien	Nr. 671		im Baurecht		**)	Polit. Gemeinde	0.00	0.00	0.00
Betriebswarte Mührüti	Nr. 760		im Baurecht		**)	Franz Hollenstein	0.00	0.00	0.00
Pumpenhaus Erlenmoos	Nr. 794	Nr. 1747	145m ²	14 000.00	17 600.00	Wasservers. WDM	0.00	0.00	0.00
Quellschacht Chiliberg			im Baurecht		**)	Hanspeter Widmer	0.00	0.00	0.00
Reservoir Cholwies			im Baurecht		**)	Hanspeter Loser	0.00	0.00	0.00
Reservoir Hulftegg			im Baurecht		**)	A. Hollenstein	0.00	0.00	0.00
Total Verwaltungsvermögen				132 000.00	103 800.00		0.00	0.00	0.00

*) Neuschätzung pendent

***) keine amtl. Schätzung

Bericht der Geschäftsprüfungskommission

an die Bürgerversammlung der Wasserkorporation WDM, Mühlrütli

Im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen haben wir folgende Buchführungen, die Jahresrechnung und die Amtsführung für das Rechnungsjahr 2013 der Wasserkorporation geprüft.

Für die Jahresrechnung und die Amtsführung sind die Verwaltungsräte verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen.

Wir prüften die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilten wir die Anwendung der massgebenden Haushaltsvorschriften, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes. Bei der Prüfung der Amtsführung wird beurteilt, ob die Voraussetzungen für eine gesetzeskonforme Amtsführung gegeben sind.

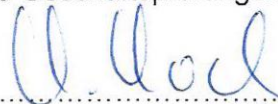
Gemäss unserer Beurteilung entspricht die Buchführung, die Jahresrechnung und die Amtsführung den gesetzlichen Bestimmungen.

Aufgrund unserer Prüfungstätigkeit stellen wir folgende Anträge:

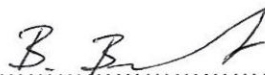
1. Die Jahresrechnung 2013 der Wasserkorporation WDM sei zu genehmigen.
2. Der Antrag des Rates über den Voranschlag für das Rechnungsjahr 2014 sei zu genehmigen.

Mühlrütli 06. Februar 2014

Die Geschäftsprüfungskommission



Karin Koch



Bruno Bamert



Eugen Widmer